

Commune de HAUTVILLERS

Commune de DIZY

Canal latéral à la Marne

La Marne (Rivière)

Commune d'EPERNAY

Commune d'EPERNAY

OAP 1

Complexe sportif Roger Pointurier

ER1

La Marne (Rivière)

Périmètre MH Théâtre Epernay

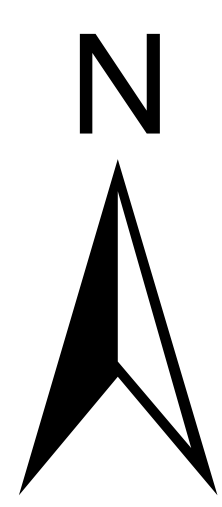
Périmètre MH Musée Epernay

Commune d'EPERNAY

OAP 2

RD 201

Commune d'EPERNAY



Voie ferrée



Plan des Contraintes

Patrimoine paysager à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme)

Patrimoine urbain remarquable (L151-19 du Code de l'Urbanisme)

OAP
secteur soumis à Orientations d'Aménagement et de Programmation

Périmètre Monument Historique sur le territoire d'Epernay

JS 1 Servitudes de protection des installations sportives privées dont le financement a été assuré par une ou des personnes morales de droit public

Emplacement Réserve
E.R. n°1 destiné à la réalisation d'une passerelle reliant Epernay à Magenta. Emprise au sol sur une surface totale de 1 800 m². Il est établi au profit de la commune.

ZONE DE BRUIT
Périmètre des secteurs situés au voisinage des infrastructures terrestres (soit : la RN2051, la voie ferrée et l'Avenue Thévenet), dans lesquels des prescriptions d'isolement acoustique

Vu pour être annexé à la délibération du 15 janvier 2020 approuvant le P.L.U. de MAGENTA
Le Maire,